

**Stečajna masa iza WALL STREET REAL ESTATE d.o.o. u stečaju**

**Osijek, Zagrebačka 6**

**OIB: 38426016675**

**Stečajna upraviteljica:**

**Paula Čandrlić Mesarić dipl.ecc.**

**e –mail:pcmesaric@gmail.com**

**tel.:095 205 8815**

**Poslovni broj: 1 St-344/2022**

## **Obrazac 19.**

### **IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O STANJU STEČAJNE MASE U RAZDOBLJU OD 02. SIJEČNJA 2024. GODINE DO 25. TRAVNJA 2024. GODINE.**

#### **I. STANJE STEČAJNE MASE**

Stečajnu masu čini imovina u vidu tražbine u iznosu od 5.000.000,00 EUR osigurane založnim pravom u korist stečajne mase na nekretninama upisanim u z. k. ul. 3952 k.o. Pula, k.č.br. 2389/29 i z. k. ul. 3964 k.o. Pula, k.č.br. 1414/14 ZGR.

Radi ostvarenja navedene tražbine vodi se ovršni postupak pred Općinskim sudom u Puli-Pola pod posl.br. Ovr-3092/2018.

U referentnom razdoblju poduzete su slijedeće radnje:

1. Dana 15. siječnja 2024. godine ovrhovoditelj Stečajna masa Wall Street Real Estate d.o.o. u stečaju, zastupan po odvjetnici Jeleni Žugčić, podneskom je obavijestio Općinski sud u Puli-Pola o upisu stečajne mase u Sudski registar,
2. Dana 29. veljače 2024. godine, na poziv suda, dostavljen je odgovor na žalbu ovršenika izjavljenu protiv rješenja o nastavku postupka ovrhe od 02. kolovoza 2023. godine.

Spis predmeta je povodom žalbe ovršenika dostavljen na odlučivanje Županijskom sudu u Dubrovniku.

Po donošenju odluke planira se, u slučaju potrebe, predložiti vještačenje predmeta ovrhe.

#### **II. POSTUPANJE SA STEČAJNOM MASOM – PLANIRANE RADNJE**

Nastavak ovršnog postupka pred Općinskim sudom u Puli-Pola pod posl.br. Ovr-3092/2018., sa ciljem prodaje nekretnine na kojoj je upisano založno pravo.

Nakon unovčenja nekretnine i namirenja troškova ovršnog postupka postupanje sukladno odredbama Stečajnog zakona.

Osijek, 25. travnja 2024. godine

Stečajni upravitelj:

Paula Čandrlić Mesarić